

## ¡ALERTA INMINENTE!

**SOBRE LA OBRA DE MODERNIZACIÓN DEL CLEM DE TULUÁ – VALLE  
CONTRATO No. COI.PCCNTR.2072912 DE 2020 CELEBRADO  
ENTRE EL SENA Y EL CONSORCIO CMI -TULUÁ**



*Foto. Edificio No. 32 - Centro de convivencia CLEM*

Además de los problemas técnicos y los frecuentes retrasos en la programación de la obra, que en la actualidad superan los 134 días, como ya hemos informado reiteradamente, queremos señalar que el proyecto está experimentando dificultades financieras y problemas en la gestión de los recursos económicos. El Contratista ha radicado una **RECLAMACIÓN POR DESEQUILIBRIO ECONÓMICO**, argumentando que los plazos de pago de las facturas, inicialmente acordados en 30 días, han sido modificados y ahora superan los 60 días, además, alega la necesidad de revisar 130 análisis de precios unitarios (APUs) no previstos; como resultado de ello, ha solicitado la suspensión de la obra hasta que se establezca una mesa de discusión legal y técnica para abordar esta situación.

Es importante recordar que **EL CONTRATO ORIGINAL NO INCLUÍA PROVISIONES PARA IMPREVISTOS Y SE BASABA EN PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN UNA FÓRMULA DE REAJUSTE, CON MONTOS AGOTABLES.** Además, el contratista solicitó una prórroga que se le concedió en una adenda al contrato al finalizar el año 2022. Hasta el momento, la interventoría, los ingenieros de la Dirección General y la supervisora no han aprobado la solicitud de suspensión presentada por el contratista. Por su parte, el contratista está ralentizando el progreso de la obra y reduciendo la cantidad de mano de obra disponible.

***Extracto del contrato:***

***OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN Y OTRAS OBRAS CIVILES PARA LA SEDE DEL SENA CENTRO LATINOAMERICANO DE ESPECIES MENORES- CLEM EN EL MUNICIPIO DE TULUA DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE INCLUYE ACTUALIZACION DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y TRAMITES DE LICENCIAS***

**Exigimos a la alta Dirección del SENA que intervenga de manera inmediata en la obra para prevenir una situación similar o incluso peor a la que actualmente afecta la obra de Buenaventura que a la fecha supera los 7 años y medio en “obra”.**

**LA COMUNIDAD EDUCATIVA DEL VALLE DEL CAUCA SE DECLARA EN ESTADO DE MÁXIMA ALERTA POR LA FALTA DE GESTIÓN Y EVOLUCIÓN DE LA OBRA DEL CLEM**

**SINDESENA SUBDIRECTIVA VALLE**

Valle del Cauca, 4 de octubre de 2023